



Nützen Sie den Energie- und Gebäudeausweis zur Optimierung Ihres Gebäudes.

Was ist ein Energieausweis?

Vergleichbar mit dem Treibstoffverbrauch beim Auto (Liter/100km) ermöglicht der Energieausweis einen Vergleich und eine Beurteilung der Energieeffizienz eines Gebäudes. Die Energieeffizienz eines Gebäudes wird durch Energiekennzahlen ausgedrückt. Die Energiekennzahlen werden aus den technischen Daten eines Gebäudes (Gebäudehülle, Haustechnik), den Klimadaten des Standortes und einem standardisierten Benutzerverhalten errechnet. Dabei werden sowohl interne Gewinne durch Personen und Geräte als auch solare Gewinne durch die Sonne mitberücksichtigt.

Der Energieausweis ist also eine Art Typenschein für Ihr Haus.

Beim Bau, beim Verkauf oder bei der Vermietung von Gebäuden/Wohnungen ist nach aktuellen Baugesetzen ein Energieausweis vorzulegen. Ebenso bei Förderungen für Heizungstausch und Thermischer Gebäudesanierung.

Was ist ein Gebäudeausweis?

Der Gebäudeausweis beinhaltet zusätzlich zum Energieausweis weitere, umfassendere, u.a. ökologische Beurteilungen des Gebäudes. Dies wird in den meisten Bundesländern seitens der Wohnbauförderung verlangt.

Mitglied der Netzwerke



Energieinstitut Vorarlberg
Energieberatung
Unternehmen



DI Erich Reiner
Ingenieurbüro

Holzwirtschaft
Bauphysik
Energieeffizientes Bauen

Platz 39
A 6870 Bezau
T +43(0)5514/4170
F +43(0)5514/4155
info@reiner.at

www.reiner.at

A++

A+

A

B

C

D

E

F

G



Wir erstellen für Sie

- Energieausweise
- Gebäudeausweise
- Sanierungsberatung
- Variantenstudien

für

- Wohngebäude
- Kommunalbau
- Gewerbegebäude

für

- Bauverfahren
- Vermietung und Verkauf
- Wohnbauförderung
- Kommunalkreditförderung (bei Sanierung Gewerbebauten)
- Sanierungsscheck
- Variantenvergleiche

egal ob

- Neubau
- Bestand und Sanierung
- Passivhaus

...in allen österreichischen Bundesländern

Wir brauchen dazu folgende Unterlagen

zum Starten

- Planunterlagen
- Gebäudestandort und Lageplan
- Wand-, Boden- und Dachaufbauten

zur Detailbearbeitung

- Angaben zu Fenstern
- Angaben zu Haustechnik und Heizung
- Angaben zu bauökologischen Maßnahmen (bei Gebäudeausweis)

Bei bestehenden Gebäuden vereinbaren wir gerne einen „Hausbesuch“ vor Ort.

Sie erhalten

Energie- oder Gebäudeausweis

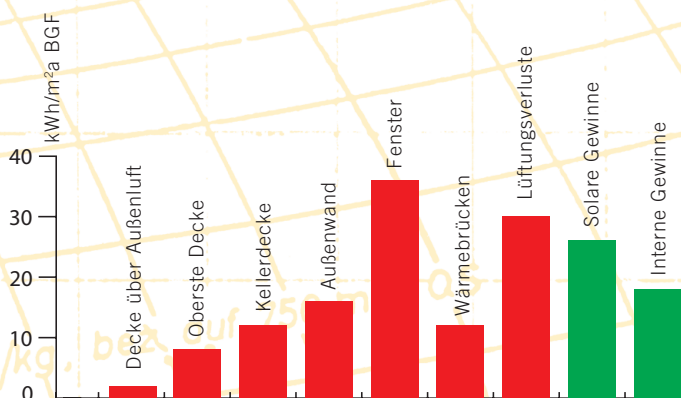
nach den aktuellsten, gesetzlichen Richtlinien als gebundener Bericht und in elektronischer Form (als pdf).

Als Bonus immer dabei

- Bauteiloptimierungen
- erforderliche Abklärungen
- Bauökologische Beratung (bei Gebäudeausweisen)
- Grafische Darstellung der anteiligen Energieverluste und -gewinne aller Bauteile und Fenster

Auf Wunsch

- Gegenüberstellung verschiedener Varianten als Entscheidungshilfe für Planung und Umsetzung
- Bauphysikalische Beratung zB Dampfdiffusion, Wärmebrücken
- Prüfung Luftdichtigkeit des Gebäudes (Blower-door-Messung)
- Thermographie
- Kostenschätzung zu Sanierungsmaßnahmen



Beispiel Ergebnisdarstellung Verluste und Gewinne